

Администрация  
муниципального образования

«Светогорское городское поселение»  
Выборгского района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 26.01.2024 | **№** | 47 |
|  | | | |
|  | | | |

**Об утверждении Перечня объектов системы теплоснабжения**

**МО «Светогорское городское поселение», в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионного соглашения**

В соответствии с требованиями части 3 статьи 4 Федерального закона   
от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом МО «Светогорское городское поселение», администрация МО «Светогорское городское поселение»

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Перечень объектов системы теплоснабжения муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионного соглашения согласно Приложению №1, №2, №3 к настоящему постановлению.

2. Отделу землепользования и муниципального имущества администрации МО «Светогорское городское поселение» в срок до 31.01.2024 года разместить Перечень объектов системы теплоснабжения муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионного соглашения, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>. и на официальном сайте МО "Светогорское городское поселение" (mo-svetogorsk.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Е.Е. Цой

Исполнитель: Дейкун А.А.

Согласовано: Цурко А.А. Пугачева Е.М.

Разослано: в дело, ОЗИМИ

Утвержден

постановлением администрации

МО «Светогорское городское поселение»

от 26.01.2024 № 47

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов системы теплоснабжения муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионного соглашения**

Приложение № 1

| №  п/п | Наименование  имущества | Адрес  (местонахождение)  имущества | Индивидуализирующие характеристики | Кадастровый номер  имущества | Балансовая  стоимость  (руб.) | Остаточная  стоимость  (руб.) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, г.п. Лесогорский, ул. Советов д. 7 | площадь - 132,9 кв. м;  этажность -1;  назначение – нежилое;  год постройки - 1940 | 47:01:0501002:2261 | 4 031,89 | 686,67 |
| 2 | Газовая блок-модульная котельная, а так же технологическое оборудование в составе котельной. | Ленинградская область, Выборгский район,  гп. Лесогорский, ул. Садовая, здание 14А | площадь – 96,3 кв. м;  этажность -1;  назначение – нежилое;  год постройки - 2001 | 47:01:0501002:235 | 2772000,00 | 2772000,00 |

Приложение №2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  имущества | Адрес (местонахождение) имущества | Протяженность (м) | Балансовая стоимость, (руб.) | Остаточная стоимость, (руб.) |
| 1 | Тепловая сеть (г. Светогорск, ул. Победы от ТК-62 до существующей тепловой сети в ППУ) | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск, ул. Победы | 320 | 2 529 452,00 | 2 529 452,00 |
| 2 | Участок магистральной теплосети от ТК-66 (ул. Победы - граница экспл. ответственности) до ТК-62 (ул. Красноармейская). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 731 | 1 045 026,00 | 1 045 026,00 |
| 3 | Участок теплосети по ул. Победы от ТК-65-А- до ТК-65-Б (врезка-молокозавод, Банк, База «Лига-Эгида»). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 170 | 243 029,00 | 243 029,00 |
| 4 | Участок теплосети (от шар. крана 150 мм до жилых домов по ул. Спортивная д.12; ул. Гарькавого д.14;10). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 120 | 171 550,00 | 171 550,00 |
| 5 | Участок магистральной теплосети по ул. Гарькавого (от шар. крана 150 мм до жилых домов ул. Гарькавого д.8;12(ТК-34). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 290 | 414 579,00 | 414 579,00 |
| 6 | Участок магистральной тепловой сети по ул. Ленина (включая ул. Гарькавого д.5,4; ул. Ленина д.35). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 205 | 769 294,00 | 769 294,00 |
| 7 | Участок магистральной тепловой сети от ТК-31 до ТК-24 включая (ул. Ленина д.25,27,29; ул. Парковая д.10; ул. Школьная д.7,9). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 741 | 2 449 681,00 | 2 449 681,00 |
| 8 | Участок тепловой сети ул. Ленина д.12,8,6;ул.Парковая д.7,8,1,2,3,4, ул. Ленина д.14,18, ул. Кирова д.30,19,17,15. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 972 | 2 084 333,00 | 2 084 333,00 |
| 9 | Участок тепловой сети ул. Школьная д.3,4;5; ул. Кирова д.29,27. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 316 | 2 371 680,00 | 2 371 680,00 |
| 10 | Участок магистральной теплосети по ул. Школьная (включая ул. Школьная д.8,10,11; ул. Спортивная д.10,8). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 666 | 5 355 579,00 | 5 355 579,00 |
| 11 | Участок магистральной теплосети по территории городского парка от ТК-41 до ул. Лесная д.11,9. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 659 | 4 121 669,00 | 4 121 669,00 |
| 12 | Участок теплосети ввод в здание средней школы № 2. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 440 | 1 749 453,00 | 1 749 453,00 |
| 13 | Участок маг. теплосети (включая жилые дома ул. Красноармейская д.2,4,6,8,10,12,14),ул. Красноармейская 16 (дет. садик). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 1252 | 5 293 247,00 | 5 293 247,00 |
| 14 | Участок магистральной теплосети (включая ул. Красноармейская д.18,20,22,24,26,28,30,32). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 967 | 5 184 029,00 | 5 184 029,00 |
| 15 | Участок теплосети ул. Красноармейская д.3. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 276 | 2 071 467,00 | 2 071 467,00 |
| 16 | Участок магистральной теплосети по ул. Лесная (включая ул. Лесная д.13,бассей) от ТК-57 ул. Красноармейская до ТК-51(ул. Л. Толстого). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 973 | 10 432 390,00 | 10 432 390,00 |
| 17 | Участок тепловой сети от ул. Лесная д.13 до «Дом спорта». | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 175 | 638 241,00 | 638 241,00 |
| 18 | Участок тепловой сети по ул. Л. Толстого. Красных партизан, ул. Чайковского. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 534 | 4 246 400,00 | 4 246 400,00 |
| 19 | Участок магистральной теплосети от ТК-51 до ТК-48 (ул. Л. Толстого д.10, ул. Гарькавого д.16). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 483 | 5 394 446,00 | 5 394 446,00 |
| 20 | Участок магистральной теплосети от ТК-48 до ТК-46 (включая ул. Л. Толстого д.4;д.6; ул. Советская д.1). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 607 | 6 779 355,00 | 6 779 355,00 |
| 21 | Участок магистральной тепловой сети ввод тепловой сети до здания Администрации, полиции, АТП. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 920 | 1 315 217,00 | 1 315 217,00 |
| 22 | Участок теплосети на ул. Пушкинская д.1. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 259 | 1 110 786,00 | 1 110 786,00 |
| 23 | Участок магистральной тепловой сети от задвижек 500мм до ТК-24 (включая ул. Рощинская д.2, ул. Ленина д.4,ул. Кирова д.9, мастерская). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 362 | 2 716 924,00 | 2 716 924,00 |
| 24 | Участок магистральной тепловой сети по ул. Рощинская от ТК-24 (включая ул. Спортивная д.4,ул. Лесная д.3,5,7,ул. Рощинская д.5, школа, к/т Заря). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 1068 | 11 450 968,00 | 11 450 968,00 |
| 25 | Участок магистральной тепловой сети от ТК-24 ул. Рощинская до ул. Кирова (включая ул. Ленина д.3,5,ул. Спортивная д.4,д.2,ул. Кирова д.1,ул. Коробицына д.1,3,5,7,4,ДК). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 1231 | 4 069 579,00 | 4 069 579,00 |
| 26 | Участок тепловой сети от ТК-13 по ул. Кирова д.2-а, ул. Победы д.31,д.29. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 285 | 942 185,00 | 942 185,00 |
| 27 | Участок магистральной тепловой сети по ул. Победы д.21,23,27, ул. Пограничная д.1,3,5,7,9. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 1070 | 13 384 481,00 | 13 384 481,00 |
| 28 | Участок магистральной тепловой сети от ТК-8 до больничного комплекса, ул. Пограничная д.13. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, г. Светогорск | 557 | 1 592 556,00 | 1 592 556,00 |
| 29 | Участок магистральной тепловой сети от БМК до ул. Труда д.7. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 85 | 303 786,00 | 303 786,00 |
| 30 | Тепловая сеть (от магистральной теплосети диаметр 219 мм надземной прокладки, шар.краны диаметром 80 мм) ввод в ж. д. ул. Садовая, д.16 | Ленинградская область, Выборгский район, гп. Лесогорский, ул. Садовая, д.16 | 240 | 1 897 125,00 | 1 897 125,00 |
| 31 | Участок теплосети от ул. Труда д.7 (угол дома) ввод в жилой дом ул. Труда, д.7, ул. Садовая д.17. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 156 | 1 463 536,00 | 1 463 536,00 |
| 32 | Участок теплосети от ул. Труда д.7 (угол дома) до ул. Труда д.5. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 100 | 357 396,00 | 357 396,00 |
| 33 | Участок теплосети от ул. Труда д.5 до ул. Труда д.1, д.1-А, д.3, ул. Подгорная д.2,6, ш. Ленинградское, д.32,30. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 507 | 4 190 245,00 | 4 190 245,00 |
| 34 | Участок магистральной сети от БМК по ул. Садовая. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 106 | 378 839,00 | 378 839,00 |
| 35 | Участок магистральной сети. Врезка от трубы Ø 325 мм до угла жилого дома № 6 по ул. Садовая, врезка в ул. Садовая д. 8. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 128 | 457 466,00 | 457 466,00 |
| 36 | Участок магистральной теплосети от угла жилого дома ул. Садовая д.6 до угла дома по ул. Садовая .2 (включая дома по Зеленый переулок д.7, ул. Садовая д.6,2). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 221 | 2 073 343,00 | 2 073 343,00 |
| 37 | Участок магистральной теплосети от ул. Садовая д.2 до ТК-15 ул. Московская. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 274 | 979 265,00 | 979 265,00 |
| 38 | Участок теплосети ввод в дома по ул. Московская д.16,17. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 60 | 562 898,00 | 562 898,00 |
| 39 | Участок теплосети ввод в дома по ул. Московская д.14,15. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 60 | 495 886,00 | 495 886,00 |
| 40 | Участок теплосети ввод в дома по ул. Гагарина д.1;д.3; ул. Садовая д.1;д.18. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 340 | 1 944 234,00 | 1 944 234,00 |
| 41 | Участок магистральной теплосети ввод в дома по ул. Гагарина д.13,11,9,7,5. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 164 | 978 103,00 | 978 103,00 |
| 42 | Участок магистральной теплосети от дома по ул. Гагарина № 5 до ТК-15. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 143 | 511 076,00 | 511 076,00 |
| 43 | Участок магистральной тепловой сети от ТК-4 ул. Садовая до ул. Гагарина д.13, включая жилой дом № 2 по ул. Октябрьская, ул. Садовая д.9). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 437 | 1 561 820,00 | 1 561 820,00 |
| 44 | Участок тепловой сети ввод в задние средней школы. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 230 | 2 568 783,00 | 2 568 783,00 |
| 45 | Участок теплосети от ТК-7 ул. Октябрьская до ввод в жилые дома ул. Октябрьская д.1, Школьный переулок д.1, ул. Труда д.2. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 199 | 1 866 947,00 | 1 866 947,00 |
| 46 | Участок магистральной теплосети по Зеленый переулок от ТК-14 до ТК-10 (включая ул. Садовая д.4, ул. Садовая д.5, Зеленый переулок д.5;10;8;6;4;2; ул. Октябрьская д.8). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 705 | 7 007 754,00 | 7 007 754,00 |
| 47 | Участок теплосети Зеленый переулок д.3,д.1, ул. Октябрьская д.4,6. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 250 | 1 407 246,00 | 1 407 246,00 |
| 48 | Участок теплосети ул. Московская от ТК-15 ввод в дома по ул. Московская д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 807 | 2 884 185,00 | 2 884 185,00 |
| 49 | Тепловая сеть от ТК-1 ввод в дома по ул. Новая д.6;9;10;5;7. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, д. Лосево | 329 | 3 086 561,00 | 3 086 561,00 |
| 50 | Участок тепловой сети ввод в дома по ул. Новая д.10,9,6,5,7. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, д. Лосево | 334 | 1 193 702,00 | 1 193 702,00 |
| 51 | Участок магистральной тепловой сети от БМК до старой котельной (включая детский садик). | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, д. Лосево | 780 | 1 115 075,00 | 1 115 075,00 |
| 52 | Тепловая сеть от ул. Советов д.7 (от котельной) до ул. Советов д.5. | Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пгт Лесогорский | 195 | 696 922,00 | 696 922,00 |

Приложение №3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Адрес места нахождения имущества | Количество (шт.) | Балансовая стоимость (руб.) | Остаточная стоимость (руб.) |
| 1 | Ёмкость для хранения мазута | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, г.п.Лесогорский, ул. Советов д. 7 | 1 | 4 537,50 | 0,00 |
| 2 | Горелка РМГ-1 | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, г.п.Лесогорский, ул. Советов д. 7 | 1 | 147 500,00 | 86 153,52 |
| 3 | Электрический водонагреватель ВЭК-60/2000л | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, г.п.Лесогорский, ул. Советов д. 7 | 1 | 60 530,52 | 10 390,87 |
| 4 | Котел НР-18 | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, г.п.Лесогорский, ул. Советов д. 7 | 2 | 2 580,00 | 0,00 |
| 5 | Насос КМ-160-20 | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, г.п.Лесогорский, ул. Советов д. 7 | 2 | 880,00 | 0,00 |
| 6 | Теплообменник | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, г.п.Лесогорский, ул. Советов д. 7 | 1 | 49 759,12 | 7 294,48 |
| 7 | Насос К-680 | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Светогорское городское поселение, г.п.Лесогорский, ул. Советов д. 7 | 1 | 300,00 | 0,00 |